

РЕШЕНИЕ

Собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, улица Малышева, дом № 7 (далее – «МКД») в форме заочного голосования

Вид собственности (муниципальная, федеральная, частная) <i>нужное подчеркнуть</i>	Помещение (жилое, нежилое), <i>нужное подчеркнуть</i>	
Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника)		
Документ, удостоверяющий личность (паспорт и т.п.)		
Адрес помещения: г. Сочи, Лазаревский район, ул. Малышева	дом № _____	кв. № _____
Телефон, адрес электронной почты		
Документ-основание (свид-во о гос. регистрации, договор)	серия _____	№ _____ от _____
Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий	_____ кв.м.	
Вопросы, поставленные на голосование:		
1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования		
За	Против	Воздержался
2. Выбрать председателем собрания – _____; секретарем собрания – _____ (Вписать).		
За	Против	Воздержался
3. Избрать способом уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и способом оповещения о проведенных собраниях и их решениях – на информационных стендах Управляющей компании и на сайте УК www.grin-way.ru .		
За	Против	Воздержался
4. Утвердить форму управления МКД – Управляющей компанией. Утвердить ООО «Грин-Вэй» (ИНН 2320180860) в качестве Управляющей компании МКД по адресу: г. Сочи, ул. Малышева д. 7.		
За	Против	Воздержался
5. Утвердить новую форму Договора управления многоквартирным домом, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.		
За	Против	Воздержался
6. Согласовать тариф по статье «Содержание и техническое обслуживание» в размере 13 (Тринадцать рублей) 40 копеек за квадратный метр в месяц с 01.03.2015 года.		
За	Против	Воздержался
7. Согласовать правомерность начисления тарифа по статье «Содержание и техническое обслуживание» в размере 13 (Тринадцать) рублей 40 копеек за квадратный метр в месяц за период с 01.07.2014 года по 01.03.2015 года.		
За	Против	Воздержался
8. Утвердить следующие тарифы по обязательным видам услуг на период до 31.01.2016 года:		
<ul style="list-style-type: none"> • Техническое обслуживание лифтов – не более 3,02 рубля за кв.м. в месяц; • Техническое обслуживание пожарной сигнализации – не более 1,58 рублей за кв.м. в месяц; • Вывоз ТБО и крупногабаритных отходов – по фактическому объему вывоза мусора, но не более 6,63 р./кв.м.); • Техническое обслуживание общедомовой системы телевидения – не более 40 рублей за квартиру в месяц, при отсутствии отказа от пользования системой; • Начисления по статье «Благоустройство придомовой территории» - прекратить. 		
За	Против	Воздержался
9. Согласовать внесение платы за коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим и обслуживающим организациям, в порядке части 7.1 статьи 155 ЖК РФ.		
За	Против	Воздержался
10. Согласовать финансовый и технический отчеты УК за период с 01.03.2014 г. по 01.02.2015 г.		
За	Против	Воздержался
11. Согласовать открытие Управляющей компанией ООО «Грин-Вэй» Специализированного счета для накопления средств собственников на капитальный ремонт.		
За	Против	Воздержался
12. Выбрать Совет многоквартирного дома № 7 по ул. Малышева: _____, _____, _____, _____ (Вписать ФИО).		
За	Против	Воздержался
13. Наделить полномочиями Управляющую компанию ООО «Грин-Вэй» по представлению интересов собственников помещений при взаимоотношениях со сторонними организациями.		
За	Против	Воздержался
14. Согласовать состав счетной комиссии: Бутянова А.А., _____, _____, _____ (Вписать ФИО претендентов).		
За	Против	Воздержался
Отметьте свое решение любым удобным способом (крестик, галочка, вычеркивание с несогласным и т.п.), подпишите его и поставьте дату.		
Дата подачи решения		Подпись