

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от 04.05.2017 года

### О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. СОЧИ, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛИЦА ВОЛЖСКАЯ Д. 38

#### Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ.

**Инициатор собрания:** Управляющая компания ООО «Грин-Вэй».

**Дата, время и место проведения очного собрания**

20 мая 2017 года, 14:00,

ул. Волжская д.38

**Начало приема решений собственников**

20 мая 2017 года в рабочие дни

Управляющей компании

**Последний день приема заполненных решений собственников помещений**

03 июня 2017 года в рабочие дни

Управляющей компании

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены**

Не позднее 17 июня 2017 года

#### Повестка дня

1. Об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор председателя, секретаря собрания.
3. Выбор способов уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и способа оповещения о проведенных собраниях и их решениях.
4. Согласование финансового и технического отчетов УК за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.
5. О включении в тариф по статье Содержание и техническое обслуживание платы за коммунальные услуги, потребленные на общедомовые нужды, согласно п. 2 ст. 154 ЖК РФ.
6. О согласовании платы за коммунальные ресурсы, потребленные на общедомовые нужды, исходя из фактического потребления, но не более среднегодовых значений.
7. О согласовании состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД.

*Бланк решения можно получить в офисе и на сайте УК, его необходимо заполнить и передать в офис Управляющей компании ООО «Грин-Вэй» (354000, г. Сочи, ул. Санаторная, дом № 65/2, подъезд № 1, офис 12), либо направить по электронной почте [grin-way@mail.ru](mailto:grin-way@mail.ru).*

*С информацией, необходимой для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться:*

- в офисе компании: г. Сочи, ул. Санаторная, дом № 65/2, подъезд № 1, офис 12;
- на сайте [www.grin-way.ru](http://www.grin-way.ru); email: [grin-way@mail.ru](mailto:grin-way@mail.ru); по тел. +7 (8622) 295 70 41.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо Управляющей компанией.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).