

РЕШЕНИЕ**Собственника помещения при проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сочи, Центральный район, улица Ландышева, дом № 12/6А (далее – «МКД») в форме очно-заочного голосования**

Вид собственности (муниципальная, федеральная, частная) <i>нужное подчеркнуть</i>	Помещение (жилое, нежилое), <i>нужное подчеркнуть</i>	
Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника)		
Документ, удостоверяющий личность (паспорт и т.п.)		
Адрес помещения: г. Сочи, Центральный р-н, ул. Ландышева	дом № 12/6А кв. № _____	
Телефон, адрес электронной почты		
Документ-основание (свид-во о гос. регистрации, договор)	серия _____ № _____ от _____	
Общая площадь помещения без учета балконов и лоджий	_____ кв.м.	
Вопросы, поставленные на голосование:		
1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД в форме очно-заочного голосования.		
За	Против	Воздержался
2. Выбрать председателем собрания – Гринина П.В.; секретарем собрания – Оболенскую Т.С.		
За	Против	Воздержался
3. Избрать способом уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и способом оповещения о проведенных собраниях и их решениях: направление уведомления по электронной почте, лично представителю, через почтовый ящик.		
За	Против	Воздержался
4.1 Отменить решение Общего собрания собственников от 25.03.2017 года об установке системы видеонаблюдения с возвратом начисленных средств на лицевые счета собственников.		
За	Против	Воздержался
4.2 Отменить решение о согласовании финансового и технического отчетов УК за период с 01.02.2016 г. по 01.02.2017 г. в рамках Годового отчета Управляющей компании.		
За	Против	Воздержался
4.3 Отменить решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта – на специальном счете. Закрыть специальный счет, имеющиеся на счете средства перечислить в НКО «Фонд капитального ремонта».		
За	Против	Воздержался
4.4 Отменить решение о сборе средств на установку детского комплекса на придомовой территории и обустройство детской игровой площадки, с возвратом начисленных средств на лицевые счета собственников (за вычетом стоимости монтажа/демонтажа). Демонтировать детский игровой комплекс, установленный в рамках решения Общего собрания собственников от 25.03.2017 года.		
За	Против	Воздержался
4.5 Отменить решение о включении в тариф по статье Содержание и техническое обслуживание платы за коммунальные услуги, потребленные на общедомовые нужды, согласно п. 2 ст. 154 ЖК РФ.		
За	Против	Воздержался
4.6 Отменить решение о внесении платы за коммунальные ресурсы, потребленные на общедомовые нужды, исходя из фактического потребления. При превышении нормативов потребления ресурсов при содержании общего имущества, ограничивать потребление ресурсов на общедомовые нужды.		
За	Против	Воздержался
4.7 Отменить решение о повышении тарифа по статье Содержание и техническое обслуживание МКД до 25 (Двадцати пяти) рублей 02 копеек. С 31.08.2017 года применять ранее утвержденный тариф в размере 21 (Двадцать один) рубль 20 копеек. Снижение тарифа произвести за счет отказа от целевых накоплений на текущий ремонт, за счет снижения периодичности уборки придомовой территории и мест общего пользования, а также за счет снижения стоимости услуг управления.		
За	Против	Воздержался
4.8 Отменить решение о монтаже шлагбаума на придомовой территории (у въезда ко второму подъезду).		
За	Против	Воздержался
5. Согласовать состав счетной комиссии: _____, _____, _____.		
За	Против	Воздержался
Отметьте свое решение любым удобным способом (крестик, галочка, вычеркивание с несогласным и т.п.), подпишите его и поставьте дату.		
Дата подачи решения		Подпись