

**Финансовый отчет**  
управляющей организации ООО "Грин-Вэй" многоквартирного дома по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома за период с 01.03.2014 по 28.02.2015, расположенного по адресу: город Сочи, ул. Худякова, № 5

**ХАРАКТЕРИСТИКА МКД**  
Кол-во этажей 9  
Кол-во подъездов 2  
Кол-во квартир 88  
Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв. м 5022,10  
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в  
собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв. м 5022,10

№№	Наименование статей	Начислено собственникам	Оплачено собственниками	Комментарии
1	Остаток задолженности собственников по оплате на 01.03.2014 года	770 095,11		-
2	Начислено за период	1485223,64	1738036,89	-
2.1	Расчеты с поставщиками услуг, в том числе:	973417,87	909000,50	-
2.1.1	ООО "Сочиводоканал"; ГУП КК СВВУК "Курганинский групповой водопровод"	279072,46	446515,94	-
2.1.2	МУП "СТЭ"	364200,98	582721,57	-
2.1.3	Техническое обслуживание лифтов	118538,95	189662,32	-
2.1.4	ОАО "Кубаньэнергосбыт"	41091,58	65746,53	-
2.1.5	Вывоз ТБО (ОАО "САХ по уборке города")	170513,90	272822,24	-
2.2	Жилищные услуги, в том числе:	511805,77	829036,39	-
2.2.1	Содержание и техническое обслуживание	511805,77	829036,39	-
3	Остаток задолженности собственников по оплате на 01.03.2015		517281,86	
<b>Израсходовано Управляющей компанией за период с 01.03.2014 по 28.02.2015 года</b>				
№№	Наименование статей		Оплачено УК	Остаток задолженности
1	Всего израсходовано		1971977,21	-
2	Оплачено поставщикам услуг, в том числе:		1157468,6	-
2.1	ОАО "САХ по уборке города"		172822,24	28733,95
2.2	ОАО "Кубаньэнергосбыт"		65746,53	-
2.3	ООО "Сочиводоканал"; ГУП КК СВВУК "Курганинский групповой водопровод"		146515,94	44896,68
2.4	МУП "СТЭ"		582721,57	-
2.5	Техническое обслуживание лифтов		189662,32	81372,12
3	Прочие расходы		814508,61	
3.1	Заработная плата (дворник, уборщица, мастер, озеленитель, частично - бухгалтер-кассир)		538222,52	-
3.2	Налоги		62 098,67	-
3.3	Подготовка и ведение судебных дел по истребованию долгов с собственников		3000,00	-
3.4	Обеспечение сбора платежей с должников (почтовые сборы, конверты, частичная з/плата юриста)		34689,12	-
3.5	Услуги связи, подписка, программное обслуживание, оргтехника, услуги банков, дератизация, дезинфекция		42 759,50	-
3.6	Материалы (трубы, двери, инструменты, расходные материалы и пр.)		87066,66	-
3.7	Прочие расходы		18432,14	-
3.8	Благоустройство придомовой территории		28240,00	-
4	Задолженность УК перед поставщиками услуг		155 002,75	