

Финансовый отчет
управляющей организации ООО "Грин-Вэй" многоквартирного дома по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома за период с 01.03.2014 по 28.02.2015, расположенного по адресу: город Сочи, ул. Худякова, № 5/1

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

Кол-во этажей 9
Кол-во подъездов 2
Кол-во квартир 88

Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв. м 4978,8
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в
собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв. м 4978,8

№№	Наименование статей	Начислено собственникам	Оплачено собственниками	Комментарии
1	Остаток задолженности собственников по оплате на 01.03.2014 года	788 301,92		-
2	Начислено за период	1650801,01	2173816,10	-
2.1	Расчеты с поставщиками услуг, в том числе:	1119630,37	1234530,77	-
	ООО "Сочиводоканал"; ГУП КК СВВУК			
2.1.1	"Курганинский групповой водопровод"	378075,63	699439,92	-
2.1.2	МУП "СТЭ"	374540,85	692900,57	
2.1.3	Техническое обслуживание лифтов	119314,50	220731,83	-
2.1.4	ОАО "Кубаньэнергосбыт"	77775,59	143884,84	
2.1.5	Вывоз ТБО (ОАО "САХ по уборке города")	169923,80	314359,03	-
2.2	Жилищные услуги, в том числе:	531170,64	939285,33	-
2.2.1	Содержание и техническое обслуживание	531170,64	939285,33	-
3	Остаток задолженности собственников по оплате на 01.03.2015		265286,83	

Израсходовано Управляющей компанией за период с 01.03.2014 по 28.02.2015 года

№№	Наименование статей	Оплачено УК	Остаток задолженности
1	Всего израсходовано	2312714,28	-
2	Оплачено поставщикам услуг, в том числе:	1529779,399	-
2.1	ОАО "САХ по уборке города"	172822,24	28733,95
2.2	ОАО "Кубаньэнергосбыт"	143884,84	-
2.3	ООО "Сочиводоканал"; ГУП КК СВВУК "Курганинский групповой водопровод"	299439,92	69504,48
2.4	МУП "СТЭ"	692900,57	-
2.5	Техническое обслуживание лифтов	220731,83	81372,12
3	Прочие расходы	782934,88	
3.1	Заработная плата (дворник, уборщица, мастер, озеленитель, частично - бухгалтер-кассир)	538222,515	-
3.2	Налоги	61 563,26	-
3.3	Подготовка и ведение судебных дел по истребованию долгов с собственников	3000,00	-
3.4	Обеспечение сбора платежей с должников (почтовые сборы, конверты, частичная з/плата юриста)	34689,12	-
3.5	Услуги связи, подписка, программное обслуживание, оргтехника, услуги банков, дератизация, дезинфекция	42 759,50	-
3.6	Материалы (трубы, двери, инструменты, расходные материалы и пр.)	60458,00	-
3.7	Прочие расходы	12657,85	-
3.8	Благоустройство придомовой территории	29584,63	-
4	Задолженность УК перед поставщиками услуг	179 610,55	