

УВЕДОМЛЕНИЕ

от 10.03.2015 года

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. СОЧИ, ЛАЗАРЕВСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА МАЛЫШЕВА ДОМ № 7

Уважаемые собственники помещений!	
Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ.	
Инициатор собрания: Бутянова Алена Александровна	
Начало приема решений собственников	19 марта 2015 года в рабочие дни Управляющей компании
Последний день приема заполненных решений собственников помещений	26 марта 2015 года в рабочие дни Управляющей компании
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены	Не позднее 01 апреля 2015 года
Повестка дня	
1. Об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.	
2. Выбор председателя, секретаря собрания.	
3. Выбор способов уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и способа оповещения о проведенных собраниях и их решениях.	
4. Об утверждении формы управления многоквартирным домом и Управляющей организации многоквартирного дома.	
5. Об утверждении формы Договора управления многоквартирным домом.	
6. Об утверждении тарифа по статье «Содержание и техническое обслуживание» с 01.03.2015 года.	
7. Согласование начисления тарифа по статье «Содержание и техническое обслуживание» в период с 01.07.2014 года по 01.03.2015 года.	
8. Об утверждении тарифов по обязательным видам услуг: <ul style="list-style-type: none">• Техническое обслуживание лифтов;• Техническое обслуживание пожарной сигнализации;• Вывоз ТБО и крупногабаритных отходов;• Техническое обслуживание общедомовой системы телевидения.	
9. О внесении платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям, в порядке части 7.1 статьи 155 ЖК РФ.	
10. Согласование финансового и технического отчетов УК за период с 01.03.2014 г. по 01.02.2015 г.	
11. Об открытии Управляющей компанией ООО «Грин-Вэй» Специализированного счета для накопления средств собственников на капитальный ремонт.	
12. Выборы Председателя Совета многоквартирного дома.	
13. О наделении полномочиями Управляющей компании ООО «Грин-Вэй» по вопросу представления интересов собственников помещений при взаимоотношениях со сторонними организациями.	
14. О согласовании состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД.	
<i>Бланк решения можно получить, начиная с 19 марта 2015 года, в офисе или на сайте УК, его необходимо <u>заполнить</u> и <u>передать</u> в офис Управляющей компании ООО «Грин-Вэй» (354200, г. Сочи, ул. Малышева, дом № 5, подъезд №2, цокольный этаж).</i>	

С информацией, необходимой для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться:

- в офисе компании: г. Сочи, ул. Малышева дом 5, подъезд № 2;
- на сайте www.grin-way.ru; email: grin-way@mail.ru; по тел. +7 (8622) 295 70 41.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо Управляющей компанией.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).